

UMOWA Nr .....

zawarta w Słupsku w dniu ..... 2023 r. , pomiędzy:  
Miastem Słupsk, Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk, NIP 839-10-05-507 reprezentowanym przez **Żanetę Dębicką - Dyrektora Domu Pomocy Społecznej "Leśna Oaza"**, ul. Leśna 8, 76-200 Słupsk na podstawie pełnomocnictwa udzielonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Słupska nr 706/ZISS/2021 z dnia 27 sierpnia 2021 r., zwanym dalej „Zamawiającym”, a

.....  
reprezentowanym przez: ..... zwanym dalej **Wykonawcą**.

Umowa została zawarta w wyniku postępowania nr **DA/321-12/23** przeprowadzonego o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130.000 zł zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP na dostawę środków czystości do Domu Pomocy Społecznej "Leśna Oaza" w Słupsku.

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania i sprzedania, a Zamawiający do odbioru i nabycia środków czystości o asortymencie i ilości określonej w **kosztorysie ofertowym**, stanowiącym załącznik do oferty w prowadzonym postępowaniu na dostawę środków czystości do Domu Pomocy Społecznej „Leśna Oaza” w Słupsku.

2. Dostawy będą realizowane sukcesywnie, a rozmiar i częstotliwość pojedynczych dostaw wynikać będzie z każdorazowego zamówienia Zamawiającego składanego bez ograniczeń, co do częstotliwości zamówień, asortymentu oraz ilości zamówionego towaru w granicach zakreślonych umową.

§ 2

Dostarczane substancje i ich mieszaniny muszą spełniać wymogi ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach (tekst jednolity - Dz. U. z 2022 r. poz. 1816)

§ 3

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu aktualne karty charakterystyki substancji i ich mieszanin w formie elektronicznej, przed rozpoczęciem realizacji dostaw.

2. Dostawy zamówionego towaru następować będą transportem Wykonawcy na jego koszt i ryzyko do magazynu chemicznego Domu Pomocy Społecznej „Leśna Oaza” w Słupsku ul. Leśna 8.

3. Środki czystości dostarczane będą na podstawie zamówień składanych przez Zamawiającego telefonicznie lub elektronicznie.

4. Dostawy będą realizowane w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00. Termin dostawy zamówienia od momentu złożenia zamówienia nie powinien przekroczyć 7 dni roboczych.

5. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania odpowiednich warunków transportu w opakowaniach wymaganych dla rodzaju dostarczanych artykułów.

6. Koszt opakowań wliczony jest w cenę towaru.

7. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany ilości poszczególnego asortymentu. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamawiania mniejszej lub większej ilości towaru niż jest to określone w umowie. W takim wypadku Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego roszczenia odszkodowawcze z tytułu zmniejszenia lub zwiększenia ilości zamówienia.

8. Zwiększenie ilości zamówienia nie może być większe niż 50% wartości asortymentu określonego w ofercie Wykonawcy.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamówienia dodatkowego o asortymenty nie określonego w przedmiocie zamówienia, jednakże w ilości nie większej niż 30% wartości pierwotnego zamówienia.

§ 4

1. Otrzymane zamówienie zobowiązuje Wykonawcę do jego wykonania. W razie braku możliwości wykonania zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego niezwłocznie, w dniu otrzymania zamówienia.

2. W razie braku możliwości wykonania zamówienia przez Wykonawcę, ewentualne dodatkowe koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z awaryjnym zakupem środków czystości u innego Dostawcy ponosi Wykonawca będący stroną tej umowy.

§ 5

1. Zamawiający każdorazowo sprawdza z dowodem dostawy lub faktury zgodność przyjmowanej partii środków czystości w obecności Wykonawcy lub osoby przez niego upoważnionej.

2. Przyjęcie towaru Zamawiający potwierdza imiennie podpisem na dowodzie dostawy lub faktury, w obecności Wykonawcy lub osoby przez niego upoważnionej.

§ 6

Zamawiający zobowiązuje się do zbadania towaru podczas odbioru i dokona sprawdzenia:

1. Opakowań zbiorczych i jednostkowych.

2. Znakowania środków czystości, a zwłaszcza terminu przydatności i daty minimalnej trwałości, czytelności i trwałości znakowania.
3. Cech organoleptycznych.
4. W przypadku stwierdzenia przy przyjmowaniu towaru wad jakościowych lub ilościowych Zamawiający winien na odwrocie dowodu dostawy lub faktury podać ilość i gatunek oraz przyczynę nie przyjęcia wadliwego towaru. Zakwestionowany towar winien być przez Wykonawcę zabrany z powrotem na jego koszt i w ciągu 48 godz. (w dni robocze, określone jako dni od poniedziałku do piątku) wymieniony na towar pełnowartościowy, nie budzący żadnych zastrzeżeń.
5. W przypadku zaistnienia kwestii spornej co do jakości środków czystości, przydatności tego towaru, Zamawiającemu przysługuje prawo zwrócenia się o przeprowadzenie ekspertyzy do jednostki prowadzącej zawodowo takie badania.
6. Koszt ekspertyzy pokrywa dostawca, o ile ekspertyza potwierdzi złą jakość zakwestionowanego towaru.

#### § 7

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie z ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie netto zgodnie z kosztorysem ofertowym zawartym w ofercie Wykonawcy, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, które wynosi:  
..... zł (słownie: .....). Do wartości netto zostanie naliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.
2. Zamawiający będzie realizował Zamówienie wg partii zamawianych przez Zamawiającego przez cały okres trwania umowy.
3. Zamawiający płaci należność według wartości wystawionych faktur przez Wykonawcę przelewem na konto wskazane na fakturze po otrzymaniu towaru, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury zgodnie z poniższym wzorem:

**Nabywca: Miasto Słupsk Plac Zwycięstwa 3 76-200 Słupsk NIP: 839-10-05-507**

**Odbiorca: Dom Pomocy Społecznej "Leśna Oaza", ul. Leśna 8, 76-200 Słupsk**

4. Wykonawca oświadcza, że jego rachunek bankowy służący do obsługi płatności wynikających z niniejszej umowy jest zarejestrowany w rejestrze podatników VAT prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT” lub rachunek wskazany przez Wykonawcę nie spełnia innych wymogów określonych w przepisach niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za prawidłową realizację Przedmiotu Umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście oraz będzie spełniał warunki określone w niniejszym paragrafie. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie w płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi, o których mowa w zdaniu poprzednim.
6. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w przepisach niniejszego paragrafu okażą się niezgodne z prawdą. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Przedmiotu Umowy, jak również braku możliwości zaliczenia przez Zamawiającego wydatków poniesionych z realizacją Przedmiotu Umowy w koszty uzyskania przychodu.

#### § 8

Cena transakcyjna towaru jest określona w formularzu ofertowym i nie ulega zmianie w okresie trwania umowy z zastrzeżeniem przepisów § 13 niniejszej umowy.

#### § 9

1. Strona, która nie wykonała zobowiązania lub wykonała je nienależycie, zobowiązana jest do zapłaty kar niżej wymienionych i wynagrodzenia rzeczywistej szkody, jeżeli szkoda ta jest wyższa od kary.
2. Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma terminu dostawy, Zamawiający będzie miał prawo żądać kary umownej w wysokości 0,5 % wartości niewykonanej partii dostawy, za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości niezrealizowanej części umowy.
4. W przypadku dostarczenia towaru posiadającego wady jakościowe lub braki ilościowe oraz po nieskutecznym upływie terminu, o którym mowa w par.6 ust.4, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości partii towaru z wadami.
5. W przypadku wcześniejszego odstąpienia od umowy przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości 10% wartości niezrealizowanej części umowy zgodnie z formularzem ofertowym będącym załącznikiem do niniejszej umowy.

#### § 10

Wykonawca nie ma prawa przekazania wykonania zobowiązań wynikających z postanowień umowy osobom trzecim.

#### § 11

Umowa niniejsza zawarta jest na okres **od 01.09.2023 r. do 31.12.2024 r.**

#### § 12

1. Niedopuszczalne są zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Dopuszcza się w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT waloryzację wynagrodzenia należnego Wykonawcy, odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku, obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego.
3. Zmiany umowy, dla swojej ważności, wymagają formy pisemnej.

#### § 13

1. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w przypadku gdy:
  - 1) zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub postępowanie likwidacyjne,
  - 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 4) Wykonawca nie rozpoczął dostaw bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
3. W przypadkach określonych w pkt.1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym, gdy Wykonawca naruszy jakikolwiek obowiązek ustalony niniejszą umową, a w szczególności wykonuje wadliwie lub w sposób nienależyty przedmiot umowy i nie zmienił sposobu wykonywania umowy w terminie dwóch dni od dnia pisemnego wezwania Zamawiającego do należytego jej wykonywania

#### § 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### §15

Ewentualne spory wynikłe z wykonania umowy dostawy, będą poddane rozstrzygnięciu właściwym sądom, dla miejsca siedziby Zamawiającego.

#### §16

Niniejsza umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**