Załącznik Nr 12
do Zaproszenia do składania ofert

UMOWA Nr ...../DPS/2022

zawarta w Słupsku w dniu **..... 2022 r. ,** pomiędzy:
Miastem Słupsk, Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk, NIP 839-10-05-507 reprezentowanym przez **Żanetę Dębicką – Dyrektora Domu Pomocy Społecznej "Leśna Oaza", ul. Leśna 8, 76-200 Słupsk na podstawie pełnomocnictwa udzielonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Słupska nr 706/ZISS/2021 z dnia 27 sierpnia 2021 r., zwanym dalej „Zamawiającym”**, a

.....
reprezentowanym przez ..... - zwanym dalej **Wykonawcą**.

Umowa została zawarta w wyniku postępowania nr **DA/321-26/22** przeprowadzonego o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130.000 zł zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP na dostawę artykułów spożywczych do Domu Pomocy Społecznej „Leśna Oaza” w Słupsku.

§ 1

1.Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania i sprzedania, a Zamawiający do odbioru i nabycia **.....** o asortymencie i ilości określonej w **szczegółowym kosztorysie ofertowym**, stanowiącym załącznik do oferty w prowadzonym postępowaniu na dostawę artykułów spożywczych do Domu Pomocy Społecznej „Leśna Oaza” w Słupsku.
2.Dostawy będą realizowane sukcesywnie, a rozmiar i częstotliwość pojedynczych dostaw wynikać będzie z każdorazowego zamówienia Zamawiającego składanego bez ograniczeń, co do częstotliwości zamówień, asortymentu oraz ilości zamówionego towaru w granicach zakreślonych umową.

§ 2

1.Dostarczane artykuły spożywcze muszą spełniać wymogi jakości zdrowotnej zgodnie z ustawą z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2132)

§ 3

1.Dostawy zamówionego towaru następować będą transportem Wykonawcy na jego koszt i ryzyko do wskazanego dla danego asortymentu magazynu spożywczego Domu Pomocy Społecznej „Leśna Oaza” w Słupsku ul. Leśna 8.
2.Artykuły spożywcze dostarczane będą na podstawie zamówień składanych przez Zamawiającego telefonicznie bądź faksem z dziennym wyprzedzeniem przed terminem dostawy.
3.Dostawy będą realizowane w dni robocze od poniedziałku do soboty w godzinach od 7.00 do 14.00 .
4.Wykonawca zobowiązuje się do zachowania odpowiednich warunków transportu w opakowaniach wymaganych dla rodzaju dostarczanych artykułów. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania tzw. ciągu chłodniczego tj. przechowywania i transportu wyrobów w urządzeniach chłodniczych spełniających warunki techniczne przewidziane w Polskiej Normie.
5. Koszt opakowań wliczony jest w cenę towaru. Wykonawca dokonuje nieodpłatnego użyczenia pojemników przy każdorazowej dostawie towaru do siedziby Zamawiającego na okres do następnej dostawy.
6. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany ilości poszczególnego asortymentu. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamawiania mniejszej lub większej ilości towaru niż jest to określone w umowie. W takim wypadku Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego roszczenia odszkodowawcze z tytułu zmniejszenia lub zwiększenia ilości zamówienia.
7. Zwiększenie ilości zamówienia nie może być większe niż 50% wartości asortymentu określonego w ofercie Wykonawcy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamówienia dodatkowego asortymentu nie określonego w przedmiocie zamówienia, jednakże w ilości nie większej niż 20% wartości pierwotnego

zamówienia.
9. Zamawiający będzie realizował zamówienia z uwzględnieniem sezonowości i dostępności asortymentu.

§ 4

1.Otrzymane zamówienie zobowiązuje Wykonawcę do jego wykonania. W razie braku możliwości wykonania zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego niezwłocznie, w dniu otrzymania zamówienia.
2.W razie braku możliwości wykonania zamówienia przez Wykonawcę, ewentualne dodatkowe koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z awaryjnym zakupem artykułów spożywczych u innego Dostawcy ponosi Wykonawca będący stroną tej umowy.

§ 5

1.Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego wystawienia dowodu dostawy, podając ilość, rodzaj i gatunek dostarczanego towaru.
2.Zamawiający każdorazowo sprawdza z dowodem dostawy zgodność przyjmowanej partii artykułów spożywczych w obecności Wykonawcy lub osoby przez niego upoważnionej.
3.Przyjęcie towaru Zamawiający potwierdza imiennie podpisem na dowodzie dostawy, w obecności Wykonawcy lub osoby przez niego upoważnionej.

§ 6

Zamawiający zobowiązuje się do zbadania towaru podczas odbioru i dokona sprawdzenia:
1. Warunków transportu, w tym czystości środka transportu i opakowań i inne warunki mające wpływ na jakość zdrowotną przewożonych artykułów oraz sposób wyładowania zapobiegający ich zanieczyszczeniu.
2. Dokumentacji dotyczącej dostarczonych artykułów spożywczych, w tym pochodzenia, producenta, daty produkcji i świadectwa kontroli jakości.
3. Opakowań zbiorczych i jednostkowych.
4. Znakowania artykułów spożywczych, a zwłaszcza terminu przydatności do spożycia i daty minimalnej trwałości, czytelności i trwałości znakowania.
5. Cech organoleptycznych.
6. W przypadku stwierdzenia przy przyjmowaniu towaru wad jakościowych lub ilościowych artykułów spożywczych Zamawiający winien na odwrocie dowodu dostawy podać ilość i gatunek oraz przyczynę nie przyjęcia wadliwego towaru. Zakwestionowany towar winien być przez Wykonawcę zabrany z powrotem na jego koszt i w ciągu 24 godz. wymieniony na towar pełnowartościowy, nie budzący żadnych zastrzeżeń.
7. W przypadku zaistnienia kwestii spornej co do jakości artykułów spożywczych, przydatności tego towaru do konsumpcji, Zamawiającemu przysługuje prawo zwrócenia się o przeprowadzenie ekspertyzy do jednostki prowadzącej zawodowo takie badania.
8. Koszt ekspertyzy pokrywa dostawca, o ile ekspertyza potwierdzi złą jakość zakwestionowanego towaru. Artykuły spożywcze powinny być wyłączone ze spożycia do czasu rozstrzygnięcia o ich przydatności.

§ 7

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie z ofertą Wykonawcy, będzie szacunkowe wynagrodzenie brutto, które za okres dostaw określony §12 wynosi:
..... zł (*słownie:* **..... .../100**) netto.
2. Ceny w §7 pkt 1 są cenami netto, do których zostanie naliczony podatek VAT od towarów i usług.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w §7 pkt 1 może ulec zmianie w zależności od ilości zamówionego i dostarczonego towaru oraz w przypadkach określonych w §8.
4. Zamawiający będzie realizował Zamówienie wg partii zamawianych przez Zamawiającego przez cały okres trwania umowy.
5. Wykonawca wystawia fakturę lub rachunek na każdą dostarczoną partię artykułów spożywczych.
6. Zamawiający płaci należność według wartości wystawionych faktur przez Wykonawcę

przelewem na konto wskazane na fakturze po otrzymaniu towaru, w systemie podzielonych płatności split payment, w terminie 20 dni od daty otrzymania faktury zgodnie z poniższym wzorem:
Nabywca: Miasto Słupsk Plac Zwycięstwa 3 76-200 Słupsk NIP: 839-10-05-507
Odbiorca: Dom Pomocy Społecznej "Leśna Oaza", ul. Leśna 8, 76-200 Słupsk
7. Wykonawca oświadcza, że konto wskazane w fakturze zgodne jest z wykazem prowadzonym na podstawie art. 96b ust.2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 931) tj.: jego rachunek bankowy służący do obsługi płatności wynikających z niniejszej umowy jest zarejestrowany w rejestrze podatników VAT prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową.
8. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT" lub rachunek wskazany przez Wykonawcę nie spełnia innych wymogów określonych w przepisach niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za prawidłową realizację Przedmiotu Umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście oraz będzie spełniał warunki określone w niniejszym paragrafie. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie w płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi, o których mowa w zdaniu poprzednim.
9. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w przepisach niniejszego paragrafu okażą się niezgodne z prawdą. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Przedmiotu Umowy, jak również braku możliwości zaliczenia przez Zamawiającego wydatków poniesionych z realizacją Przedmiotu Umowy w koszty uzyskania przychodu.

§ 8

1. Cena transakcyjna realizowanych dostaw będzie ceną rynkową dla dnia realizacji dostawy z uwzględnieniem rabatów przydzielonych Zamawiającemu i określonych w ofercie Wykonawcy, jednakże cena transakcyjna towaru nie może być wyższa niż ta określona w formularzu ofertowym.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzania cen rynkowych obowiązujących na dzień realizacji Zamówienia. W przypadku gdy cena rynkowa, będzie niższa od ceny transakcyjnej, Zamawiający może odmówić realizacji dostawy i dokonać zakupu u innego dostawcy po korzystniejszych cenach rynkowych.
3. Wykonawca może zwiększyć cenę realizowanych dostaw w przypadku drastycznych wzrostów cen rynkowych danego asortymentu. W tym przypadku Wykonawca składa pisemny wniosek z propozycją cenowa danego asortymentu. Zamawiający ma 10 dni na rozpatrzenie wniosku. Po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku sporządzony zostanie aneks do umowy.

§ 9

1. Strona, która nie wykonała zobowiązania lub wykonała je nienależycie, zobowiązana jest do zapłaty kar niżej wymienionych i wynagrodzenia rzeczywistej szkody, jeżeli szkoda ta jest wyższa od kary.
2. Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma terminu dostawy, Zamawiający będzie miał prawo żądać kary umownej w wysokości 0,5 % wartości niewykonanej partii dostawy, za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy.
4. W przypadku dostarczenia art. spożywczych posiadających wady jakościowe lub braki ilościowe, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości partii towaru z wadami.

§10

Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy.

§ 11

Wykonawca nie ma prawa przekazywania osobom trzecim wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

§ 12

1. **Umowa zostaje zawarta na okres: od 01.01.2023 r. do 30.06.2023 r.**
2. Umowę może wypowiedzieć każda ze Stron w całości lub części z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia. Termin wypowiedzenia musi kończyć się ostatniego dnia miesiąca.
3. Wypowiedzenie musi być złożone na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z poniższych powodów bez okresu wypowiedzenia w przypadku:
   1) zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub postępowanie likwidacyjne,
   2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
   3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
   4) Wykonawca zawyżał ceny rynkowe towarów, działając tym na niekorzyść Zamawiającego,
   5) Wykonawca nie rozpoczął dostaw bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym, gdy Wykonawca naruszy jakikolwiek obowiązek ustalony niniejszą umową, a w szczególności wykonuje wadliwie lub w sposób nienależyty przedmiot umowy i nie zmienił sposobu wykonywania umowy w terminie dwóch dni od dnia pisemnego wezwania Zamawiającego do należytego jej wykonywania.

§ 13

1. Niedopuszczalne są zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Dopuszcza się w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT waloryzację wynagrodzenia należnego Wykonawcy, odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku, obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego.
3. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmian ilości zamawianego towaru oraz w przypadku określonym w §8.
4. Zmiany umowy, dla swojej ważności, wymagają formy pisemnej.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§16

Ewentualne spory wynikłe z wykonania umowy dostawy, będą poddane rozstrzygnięciu właściwym sądom, dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§17

Niniejsza umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz do dokumentacji przeprowadzonego postepowania.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**