
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ " LEŚNA OAZA " ROBOTY REMONTOWE

Branża: Budowlana

Rodzaj: Inwestorski

Wspólny Słownik Zamówień:

45215210-2 Roboty budowlane w zakresie domów opieki społecznej

BUDOWA:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
PRACE REMONTOWE W POMIESZCZENIU KUCHNI Z ZAPLECZEM SOCJALNYM. PRACE
~~REMONTOWE W POMIESZCZENIU ŁAZIENKI. PRACE REMONTOWE ZWIĄZANE Z WYDZIELENIEM~~
~~POMIESZCZENIA WÓZKOWYCH~~
UL. LEŚNA 8
76-200 SŁUPSK

WYKONAWCA:

INWESTOR:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ "LEŚNA OAZA" W SŁUPSKU
UL. LEŚNA 8
76-200 SŁUPSK

KOSZTORYSANT:

Mnożniki:

Ilość robót: 1

Notatka:

Kosztorys wykonano zgodnie z Rozp. M.Inf. z 18.05.2004 r Dz.U. Nr 130 Poz. 1389

WYKONAWCA:

INWESTOR:

KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

Dom Pomocy Społecznej „Leśna Oaza” w Słupsku, ul. Leśna 8, 76-200 Słupsk

Zakres prac:

W pomieszczeniu kuchni i zaplecza przy kuchni:

Demontaż i ponowny montaż okapów kuchennych.

Wymiana stolarki drzwiowej, wymiana okładzin z płytek na ścianach i na podłodze, wykonanie sufitu podwieszanego z płyt gips-karton, malowanie sufitu. Montaż kątowników ochronnych na narożnikach wypukłych.

Wykonanie wyoblenia z płytek na styku ścian i posadzki.

Wymiana kraterów ściekowych w podłodze.

Malowanie grzejnika.

Wymiana opraw oświetleniowych, wymiana gniazd wtyczkowych, wymiana włączników.

W pomieszczeniu łazienki *nie dotyczy*

~~Demontaż armatury łazienkowej, opraw elektrycznych, sprzętu, sufitu podwieszanego.~~

~~Wymiana okładzin z płytek na ścianach i podłodze (płytki antypoślizgowe).~~

~~Wydzielenie kabiny prysznicowej kosztem pomieszczenia łazienki sąsiedniej poprzez wykonanie ścianki działowej lekkiej z płyt gipsowo-kartonowych.~~

~~Montaż parapetów okiennych z konglomeratu lub granitu.~~

~~Montaż stelaża pod krzeselko prysznicowe, montaż umywalki. Baterie, umywalka, panel prysznicowy przystosowany do korzystania przez osoby starsze i niepełnosprawne.~~

~~Przeróbki instalacji elektrycznej oraz sanitarnej mające na celu dostosowanie do nowego układu pomieszczenia.~~

~~Na podłodze w miejscu planowanego prysznica należy przewidzieć podkucie istniejącej posadzki w celu późniejszego wykonania wylewki wraz ze spadkami w kierunku odwodnienia liniowego.~~

~~Wykonanie nowego sufitu z płyt gipsowo-kartonowych, montaż nowych opraw~~

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ " LEŚNA OAZA " ROBOTY REMONTOWE
Przedmiar-Obmiar

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
1.0			KUCHNIA Z ZAPLECZEM SOCJALNYM		
1.1			Prace przygotowawcze i rozbiórkowe		
1	KNR 0401 0819-1500		Rozebranie wykładziny ściennej z płytek Obmiar: 65,0000	65,0000	m2
2	KNNR 0003 0801-0400		Rozebranie posadzek z płytek Obmiar: 69,0000	69,0000	m2
3	KNRw 0402 0233-0200		Demontaż kratki ściekowej Obmiar: 4,0000	4,0000	szt.
4	Analiza własna:		Demontaż i złożenie w miejscu wskazanym przez Inwestora okapów kuchennych- do ponownego montażu Obmiar: 1,0000	1,0000	kpl
5	KNR 0401 0701-0500		Skucie resztek kleju ze ścian, podłóg Obmiar: 134,0000	134,0000	m2
6	KNR 0023 2612-0800		Demontaż kątowników aluminiowych - do ponownego montażu Obmiar: 6,0000	6,0000	m
7	KNR 0401 0106-0400		Usunięcie z parteru gruzu bez względu na kategorie Obmiar: 2,0100	2,0100	m3
1.2			Wykonanie nowych okładzin ścian		
8	KNR 0202 0829-0100		Licowanie ścian płytkami na klej przygotowanie podłoża (b.i.nr 8/96) Obmiar: 65,0000	65,0000	m2
9	KNR 0202 0829-0800		Licowanie ścian płytkami o wymiarach 25x20cm, połysk Obmiar: 65,0000	65,0000	m2
10	KNR 0202 0829-0800		Cięcie płytek i wykonanie narożników z płytek - 75m Obmiar: 3,7500	3,7500	m2
11	KNR 0023 2612-0800		Ponowny montaż kątowników aluminiowych uprzednio zdemontowanych Obmiar: 6,0000	6,0000	m
12	KNR 0023 2612-0800		Montaż profili pcv 5x5cm narożnych o długości 2m Obmiar: 14,0000	14,0000	m
1.3			Okładziny posadzki płytkami		
13	Analogia: KNRw 0402 0217-0100		Dostawa i montaż nowych krutek ściekowych w podłodze	4,0000	kpl

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ " LEŚNA OAZA " ROBOTY REMONTOWE
Przedmiar-Obmiar

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
			Obmiar: 4,0000		
14	KNR 0202 1118-0100		Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej przygotowanie podłoża (biuletyn informacyjny nr 8/96) Obmiar: 69,0000	69,0000	m2
15	KNR 0202 1118-0800		Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych, o wymiarach 30x30 cm układanych na klej metodą zwykłą (biuletyn informacyjny nr8/96) Płytki antypoślizgowe min R12, wymiary 30x30cm Obmiar: 69,0000	69,0000	m2
16	KNRw 0401 0506-0500		Silikonowanie fug Obmiar: 10,0000	10,0000	m
1.4			Wymiana stolarki		
17	KNR 0401 0354-0800		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2. Wykucie z muru drzwi do kuchni, do zaplecza Obmiar: 4,7200	4,7200	m2
18	KNRw 0202 1026-0100		Ościeżnice zwykłe wewnętrzne, fabrycznie wykonane Obmiar: 4,7200	4,7200	m2
19	KNRw 0202 1026-0300		Skrzydła drzwiowe pełne, białe - 110 x 2,05m - wyposażone w niezbędne okucia, klamkę Obmiar: 2,2550	2,2550	m2
20	KNRw 0202 1026-0300		Skrzydła drzwiowe pełne, białe - 100 x 2,05m wyposażone z niezbędne okucia, klamkę Obmiar: 2,0500	2,0500	m2
1.5			Sufity podwieszane		
21	KNR 0014 2012-0100		Okładziny stropów płytami gipsowo kartonowymi na ruszcie metalowym, pojedynczym, podwieszonym, z kształtowników cd i ud. Płyta wodoodporna Obmiar: 72,0000	72,0000	m2
1.6			Prace malarskie i tynkarskie		
22	NNRNKB 0202 1134-0201		Gruntowanie powierzchni przed malowaniem. Grunt głębokopenetrujący, stabilizujący Obmiar: 310,0000	310,0000	m2
23	KNR 0202 2008-0100		Tynki jednowarstwowe z gipsu tynkarskiego nidalit, wykonane mechanicznie, tynki wewnętrzne ścian na podłożu ceramicznym o grubości 10 mm. Obmiar: 30,0000	30,0000	m2
24	KNR 0202 1505-0100		Dwukrotne malowanie bez gruntowania, tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową Obmiar: 310,0000	310,0000	m2
25	KNR 0401 1206-0400		Dwukrotne malowanie lamperii farbą alkaidową z przygotowaniem powierzchni, poszpachlowaniem	80,0000	m2

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ " LEŚNA OAZA " ROBOTY REMONTOWE
Przedmiar-Obmiar

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
			Obmiar: 80,0000		
26	KNR 0401 1212-1900		Dwukrotne malowanie grzejników farbą alkaidową - 3 grzejniki Obmiar: 6,0000	6,0000	m2
1.7			Prace instalacyjne		
27	KNNR 0009 0501-0500		Demontaż zawieszanych, przykręcanych opraw oświetleniowych, kinkietów Obmiar: 15,0000	15,0000	szt.
28	KNR 0508 0511-0200		Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych - Kinkiet stalowy pełny IP56 Obmiar: 6,0000	6,0000	szt.
29	KNR 0508 0511-0200		Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych - Oprawa oświetleniowa IP65 LED, Obmiar: 3,0000	3,0000	szt.
30	KNR 0508 0511-0200		Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych - Oprawa oświetleniowa IP65 LED,36-45 W, 4000K, LED, Oprawa oświetlenia ewakuacyjnego Obmiar: 6,0000	6,0000	szt.
31	KNR 0508 0309-0400		Montaż do gotowego podłoża gniazd podwójnych wtyczkowych natynkowych IP44 Obmiar: 1,0000	1,0000	szt.
32	KNR 0508 0309-0400		Montaż do gotowego podłoża gniazd pojedynczych wtyczkowych natynkowych IP44 Obmiar: 8,0000	8,0000	szt.
33	KNR 0508 0307-0200		Montaż na gotowym podłożu włączników podwójnych IP44 Obmiar: 2,0000	2,0000	szt.
34	KNR 0508 0307-0200		Montaż na gotowym podłożu włączników pojedynczych IP44 Obmiar: 10,0000	10,0000	szt.
35	Analiza własna:		Ponowny montaż okapów kuchennych Obmiar: 1,0000	1,0000	kpl
2.0			ŁAZIENKA		
2.1			Rozbiórki, demontaże		
36	KNR 0402 0132-0200		Demontaż baterii wannowej , umywalkowej Obmiar: 2,0000	2,0000	szt.
37	KNR 0402 0235-0600		Demonaz umywalki Obmiar: 1,0000	1,0000	kpl
38	KNR 0402 0235-0700		Demontaż wanny	1,0000	kpl

należy doliczyć utylizację i wywóz gruzu około 3 m3 !!!